



SEGUNDO EJERCICIO – PARTE A

5 de marzo de 2022

El opositor deberá de contestar por escrito, en un tiempo máximo de DOS HORAS, a las siguientes preguntas de los grupos III y IV del temario.

Preguntas

GRUPO III Valoración inmobiliaria. Sistemas de información y Gestión Patrimonial

- **PREGUNTA 1. Principios y criterios de valoración de los bienes inmuebles (Tema 2)**
- **PREGUNTA 2. La comprobación de valores en la Ley General Tributaria y la tasación pericial contradictoria. (Tema 6).**
- **PREGUNTA 3. Concepto de muestreo estadístico y tipos. (Tema 10)**
- **PREGUNTA 4. El Plan de transformación digital de la Administración General del Estado y sus Organismos Públicos. (Tema 13)**
- **PREGUNTA 5. Arrendamientos financieros y “sale & lease back”. (Tema 15)**

GRUPO IV Derecho Urbanístico y Edificación

- **PREGUNTA 6. Derechos y deberes de los ciudadanos. Contenido del derecho de propiedad del suelo. (Tema 2)**
- **PREGUNTA 7. Situaciones básicas del suelo (Tema 5)**
- **PREGUNTA 8. Naturaleza y valor normativo de los planes. (Tema 6)**
- **PREGUNTA 9. El patrimonio arquitectónico Documentos nacionales e internacionales sobre criterios de intervención: conferencias, cartas, convenciones y recomendaciones (Tema 12)**
- **PREGUNTA 10. El Código Técnico de la Edificación, CTE: Campo de aplicación: Disposiciones generales y condiciones técnicas y administrativas (Tema 14)**